

## POINTS FORTS

- Simplicité et efficacité de la forme
- Adaptation à son site
- Economie du projet

## PRESENTATION

Il y a dans le fond 2 manières pour construire une maison dans un lotissement. Celle qui consiste à reproduire tous les poncifs même les plus inadaptés, pour en faire une maison banale et sans saveur, et celle qui consiste au contraire à concevoir une vraie maison pour accueillir une famille, adaptée à son terrain, parfaitement reliée à sa rue comme à son jardin, en repensant toutes les contraintes. C'est la 2nde hypothèse que a été retenue ici, avec une maison de forme simple sans être banale, évidente et différente sans originalité déplacée...

## FICHE TECHNIQUE

maîtrise d'ouvrage :

Privée

maîtrise d'œuvre :

Trame - Emmanuel PETIT

mission confiée :

Mission de base + pilotage

délai par mission :

ESQ + APS + APD + PC : 6 mois

DCE + AMT : 2 mois - Chantier : 8 mois

adresse du projet :

Malleloy

programme :

Maison unifamiliale

coût :

102 000 €TTC

surfaces (en SHab) :

140 m<sup>2</sup>

calendrier :

Conception + DCE : 2000

Réalisation : 2001



**UNE MAISON CLAIRE ET COMPACTE  
Dans un vallon d'eau pure...**

