

## POINTS FORTS

- Forte pente et fonctionnalité
- Exposition et préservation intimité
- Enchaînement de volumes et matériaux

## PRESENTATION

Face à un terrain en forte pente ce qui le rendait relativement visible, le projet a veillé à préserver une réelle intimité à la façade arrière comme aux espaces extérieurs attenants (terrasses, jardin, ...), avec un travail particulièrement fin sur le pignon en mitoyenneté, bien éloigné des traditionnels pignons aveugles : panneaux bois, maçonnerie, châssis hauts, ... Ce travail a permis de libérer la façade Ouest, entièrement ouverte sur le jardin, le paysage et le soleil

## FICHE TECHNIQUE

maîtrise d'ouvrage :

Privée

maîtrise d'œuvre :

Trame - Emmanuel PETIT

mission confiée :

Mission de base + pilotage

délai par mission

ESQ + APsS + APD + PC : 6 mois

DCE + AMT : 2 mois - Chantier : 8 mois

adresse du projet

Bouxières aux Dames

programme :

Maison unifamiliale

surfaces (en SHAB) :

150 m<sup>2</sup>

Coût :s

213 000 €TTC

calendrier :

Conception + DCE : 2001

Réalisation : 2002



**UNE MAISON A LA FOIS...  
ouverte et protégée**

