

3 POINTS FORTS

- Triple orientation des appartements
- Gestion de la pente du terrain
- Intégration urbaine

PRESENTATION

Dans un site dominé par le pavillonnaire, il fallait étendre un petit immeuble collectif existant. Le projet prend en compte ce contexte en marquant le joint entre l'opération précédente et la nouvelle et en fractionnant en 2 volumes le programme de logements neufs, afin de ne pas écraser l'environnement.

FICHE TECHNIQUE

maîtrise d'ouvrage :

EHC

maîtrise d'œuvre :

Trame architecture

mission confiée :

Base + OPC

adresse du projet

Bouxières aux Dames (54)

programme :

6 logements T3

avec garages et terrasses

surfaces :

SHOB : 690 m²

SHON : 426 m²

SH totale : 360 m²

Ratio SH-SHON : 85 %

Coût construction :

393 000 Euros HT

compris rénovation immeuble

voisin

calendrier :

2006-2008 : Conception et

réalisation



PETIT COLLECTIF A BOUXIERES Qualité de vie en toute simplicité

