

POINTS FORTS

- Terrain et programme très complexes
- Thermique (BBC, double flux, ECS solaire)
- Intégration de 2 logements locatifs

présentation

Si le terrain d'environ 70 m de long sur 10 m de large a imposé sa forme au projet, la réflexion a permis de l'enrichir considérablement : entrée du public de la clinique en diagonale, accès secondaires discrets, lumière naturelle dans toutes les distributions, accès directs des logements à l'extérieur, ... Avec ses objectifs thermiques audacieux (isolation, étanchéité, panneaux solaires...), c'est au final un immeuble particulièrement agréable et fonctionnel qui s'intègre parfaitement à son environnement au cœur de Saint Max.

maîtrise d'ouvrage

SCI PINON EVERARD

maîtrise d'œuvre

TRAME : E et D PETIT Architectes + Lorr'EnR Therm.

mission confiée

Mission de base + Pilotage

adresse du projet

Rue Carnot à St MAX

programme

Clinique vétérinaire de 450 m²

2 logements de 80 m²

surfaces (en SHON)

875 m²

budget prévisionnel

851 000 €HT

calendrier

2010-2011 : conception

2011-2012 : réalisation



CLINIQUE VÉTÉRINAIRE à SAINT MAX IMMEUBLE BBC et URBAIN

